

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ

Výbor Společenství vlastníků jednotek Tererova č.p. 1355 – 1356 zapsaného v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 14177, IČO 29131316, se sídlem Tererova 1356/6, Chodov, 149 00 Praha 4, svolává shromáždění vlastníků jednotek, které se bude konat

v úterý 21. října 2025 v 18:00 hodin

ve školní jídelně ZŠ Ke Kateřinkám 1400, 149 00 Praha 4
prezence je od 17:30 hodin

Program shromáždění:

1. Kontrola usnášeníschopnosti, volba zapisovatele a ověřovatele
2. Schválení programu
3. Představení nové správní firmy a jejích zaměstnanců
4. Informace o provedených opravách, o činnosti výboru a finanční zpráva
5. Zpráva kontrolní komise
6. Schválení účetní závěrky za rok 2024
7. Revitalizace střechy:
 - a. Průběh výběrových řízení na technický dozor a dodavatele stavby
 - b. Představení projektanta, technického dozoru a dodavatele stavby
 - c. Prezentace průběhu stavby
 - d. Hlasování o schválení revitalizace střechy
8. Volba členů statutárních orgánů
9. Schválení rozpočtu a plánu oprav na rok 2026
10. Navýšení příspěvku do fondu oprav
11. Schválení mimořádného příspěvku do FO ve výši zisku z veškerých pronájmů, za rok 2025 a do budoucna
12. Zpoplatnění služby Výplata přeplatků z vyúčtování služeb formou složenky
13. Různé

Registrace vlastníků jednotek bude zahájena 30 minut před konáním shromáždění a provedena na základě předložení OP nebo cestovního pasu a podpisem na prezenční listině.

Přílohy: Plná moc

Ve vývěsce bude spolu s touto Pozvánkou zveřejněn i připravený rozpočet a plán oprav.

Následující podklady bude možné si prostudovat v kanceláři SVJ dne 13.10. v čase 18 - 19 hodin:

- Účetní závěrka za rok 2024
- Smlouva o dílo na revitalizaci střechy, včetně položkového rozpočtu

V Praze dne 6.10. 2025

PLNÁ MOC

k zastupování na shromáždění vlastníků

Společenství vlastníků jednotek Tererova č.p. 1355 - 1356, se sídlem Tererova 1356/6, Chodov, 149 00 Praha 4, IČ: 29131316, konaném dne 21.10.2025.

Pan/Paní, datum narození:,

trvale bytem:

telefonní číslo pro případ potřeby ověření pravosti plné moci:,

Pan/Paní, datum narození:,

trvale bytem:

telefonní číslo pro případ potřeby ověření pravosti plné moci:,

Vlastník/spoluvlastník jednotky č., v domě

(dále jen „Zmocnitel“)

uděluje tímto plnou moc

panu/paní, datum narození:,

bydliště:

(dále jen „Zmocněnec“),

aby se jménem Zmocnitele vyjadřoval (a) ke všem návrhům předložených shromáždění k rozhodnutí, hlasoval (a) o nich, podával (a) návrhy a vůbec činil (a) všechny úkony, kterých je zapotřebí k řádnému průběhu shromáždění.

V Praze dne

.....

Zmocnitel

.....

Zmocněnec v plném rozsahu přijímá