Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha
Pod sídlištěm 9/1800, 182 14 Praha 8
tel.: 284041111, fax: 284042022, e-mail: kp.praha@cuzk.cz, ID dat. schránky: 6cwid5c

Společenství vlastníků jednotek Tererova č.p. 1355-1356

Tererova 1356/6

Chodov

14900 Praha 4

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
Z-6809/2023-101	/	Truxová Jitka/ 469660145	10.3.2023

Věc: Oznámení o sloučení parcel pod budovou

V souladu s Návodem pro správu katastru nemovitostí Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č.j. ČÚZK 03030/2016 - 22 ze dne 10.2.2016 s účinností od 1.4.2016, ve znění dodatku č.j. ČÚZK-8960/2017-22 a s odkazem na ustanovení § 36 katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb., sloučil zdejší katastrální úřad dle čl. 5 odst. 5.3.2.4.2 výše uvedeného Návodu parcely pod budovou.

Odůvodnění: budova může být evidována na více parcelách pouze v případech, kdy:

1. je postavena na pozemcích různých vlastníků nebo
2. je postavena na více pozemcích s různými údaji o právech nebo s různými údaji s právy souvisejícími (§ 35 odst. 7 katastrální vyhlášky).

V katastru nemovitostí je nyní v katastrálním území **Chodov** evidována :

budova č. p. 1355, 1356 – byt. dům (LV 14174)
- původně na pozemku p. č. 2404/1 - 259 m² a p. č. 2405/2 - 274 m² (vše na LV 14174) , p. č. 2403/42 - 2 m² , p. č. 2403/45 - 4 m² , p. č. 2404/3 - 35 m² , dále na p. č. 2403/28 - 58 m², p. č. 2403/41 - 42 m² , p. č. 2404/2 - 92 m² , p. č. 2404/6 - 119 m², p. č. 2405/1 - 256 m², p. č. 2405/3 – 285 m² (vše na LV 21942) a dále na pozemku p. č. 2403/38 - 72 m², p. č. 2403/39 - 15 m², p. č. 2403/43 - 52 m², p. č. 2403/46 - 14 m² , p. č. 2404/4 - 383 m² , p. č. 2404/5 – 536 m² a p. č. 2405/4 - 217 m² (vše na LV 16522)

- nyní budova č. p. 1355, 1356 – byt. dům (LV 14174) na pozemku p. č. 2405/2 - 533 m² , na pozemku p. č. 2404/3 - 41 m² a p. č. 2405/3 - 853 m² (LV 21942) , dále na pozemku p. č. 2404/5 - 1043 m² a p. č. 2405/4 – 245 m² (LV 16522)

Současně Vám oznamujeme, že sloučením parcel pod budovou nedošlo ke změně právních vztahů, nebyla žádným způsobem dotčena vlastnická práva k pozemkům a rozsah vlastnického práva zůstal nezměněn.

Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.7. písmene b) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění.

S pozdravem

Jitka Truxová, v. r.
Za Katastrální úřad pro hlavní město Prahu
Katastrální pracoviště Praha úředně oprávněná
osoba právní oddělení X

Příloha:

Rozdělovník:

1 x Společenství vlastníků jednotek Tererova č.p. 1355-1356, Tererova 1356/6, Chodov, 14900 Praha 4
1 x Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1
1 x Sberbank CZ, a.s. v likvidaci, U Trezorky 921/2, Jinonice, 15800 Praha 5
1 x UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, Michle, 14000 Praha 4
1 x Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5
1 x Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4
1 x ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5
1 x MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha 4
1 x Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4
1 x HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
1 x Městská část Praha 11, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4
1 x Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18214 Praha 8

Za správnost vyhotovení: Třetina Lukáš.