

## Zápis 52. schůze výboru SVJ dne 1.6.2017

1. Dokončování komor v chodbách domu a jejich uvedení do provozu (viz.: Shromáždění vlastníků 2016). Základní stavba se dokončuje, ještě chybí dokončení výroby potřebného počtu klíčů a právní podoba pravidel užívání komor.
2. Vyhodnocení kontroly (ne)funkčnosti kanalizačního systému v domě. Výsledek není příliš uspokojivý, po čtyřiceti letech používání bude potřeba zainvestovat opravu, aby nedocházelo k úniku tekuté složky, která odnáší zeminu z podloží domu.
3. Snesení pláště ze strojovny výtahu (1356/6) (viz.: Shromáždění vlastníků 2016). Výsledek je dost tristní, stavba je výrazně poškozena, což způsobuje zatékání do objektu. V budoucnu nás čeká ještě strojovna nad 1355/4.
4. Zhotovování odpovědí na dotazy KK.
5. Příprava na zavěšení stříšek nad vchod do 1356/6 a nad vchod do zdravotního střediska z terasy. Podařilo se najít řešení, které nepotřebuje souhlas majitele části pozemku (Praha 11).
6. Úklid střešní krytiny od holubího trusu, který se chová agresivně k podkladu. Zde můžeme jen připomenout nesmrtelnou odpověď Ministerstva životního prostředí na naši žádost o finanční dotaci ve smyslu, že holub není volně žijící živočich spadající do jeho gesce.
7. Zkouška bezpečnostního nástřiku skel v technologickém podlaží za účelem jejich neprůhlednosti z ulice.
8. Stále probíhá hledání řešení odvětrání pekárny INTEV. Dohoda s pronajímatelem prostoru je, že technická realizace nesnese odkladu.

Dr. Michálek  
místopředseda SVJ

SVJ - TEREROVA 1355 - 1356  
149 00 PRAHA 4  
Tel.: 731 777 018  
IČO: 29131316

5.6.2017

Vladimír Wolf  
předseda SVJ